

PROTOKOLL

fra ordinært årsmøte i Sameiet Oslo Panorama Ekeberg, avholdt den 6. – 9. juni 2021.

SAK 1

KONSTITUERING

A) Valg av møteleder

Valgt ble: Styreleder Knut Maroni

B) Opptak av navnefortegnelse

Leverte stemmeblanketter: 27

C) Valg av protokollfører og 2 seksjonseiere til å undertegne protokollen.

Styreleder Knut Maroni, ivaretar jobben som møteleder/protokollfører.

Styremedlemmene Hanne Fosse og Martin Fossnes vil undertegne protokollen.

D) Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Årsmøtet er innkalt i henhold til eierseksjonsloven § 41 og midlertidig forskrift § 3, hvor styret den 29.04.2021 har besluttet å gjennomføre ordinært årsmøte uten fysisk oppmøte.

SAK 2

ÅRSBERETNING FOR 2020

Det vises til styrets årsberetning for 2020 i innkallingen til årsmøtet og det foreslås at denne godkjennes.

Vedtak: Godkjent.

SAK 3

ÅRSOPPGJØRET FOR 2020

A) Årsregnskap for 2020

Det vises til resultatregnskap og balanse i innkallingen til årsmøtet, og det foreslås at regnskapet godkjennes.

Vedtak: Godkjent

B) Anvendelse av årsresultatet

Styret foreslår at det negative årsresultatet dekkes av opptjent egenkapital.

Vedtak: Godkjent

SAK 4

KOSTNADSUTVIKLING/BUDSJETT 2021

Styret foreslår at informasjonen om kostnadsutvikling/budsjett 2021 tas til orientering.

Vedtak: Godkjent

SAK 5

GODTGJØRELSE TIL STYRET

Årsmøtene 2018, 2019 og 2020 fastsatte styrehonoraret forskuddsvis for periodene 2018/2019, 2019/2020 og 2020/2021 til kr. 200.000,-.

Styret ønsker også i år å fremme forslag om honorering for neste periode.

Vedtak:

Styrehonorar for perioden 2021/2022 fastsettes til kr. 206.000,- og utbetales snarlig etter ordinært årsmøte 2022. Beløpet fordeles internt av styret.

Vedtak: Godkjent

SAK 6

SØKNAD OM Å FÅ FJERNE YTTERPANEL FOR Å ETTERISOLERE

Årsmøtet avslår søknaden fra Kjersti og Trond Fjære om å fjerne ytterpanel for å etterisolere leiligheten og henviser til styrets begrunnelse og vedtak av 6. juni 2018.

Vedtak: Godkjent

SAK 7

VALG

Valgkomiteen avgir følgende innstilling til årsmøtet 2021 i Sameiet Oslo Panorama Ekeberg:

A) Valg av 3 styremedlemmer:

Valgt ble: Hanne Fosse 1 år

Valgt ble: Martin Fossnes 1 år

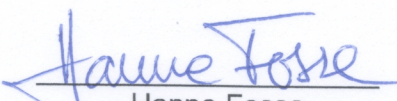
Forslag: Sepp Mantel 2 år

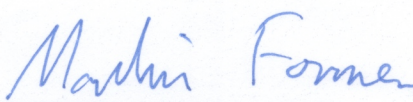
B) Valg av 2 medlemmer til valgkomité for 1 år

Valgt ble: Vidar Nordberg

Astrid Slattum

Oslo, 9. juni 2021 / 11. juni 2021


Hanne Fosse


Martin Fossnes