

PROTOKOLL

fra ordinært årsmøte for Sameiet Panorama Ekeberg avholdt 29. mars 2022 kl. 19:00 i Kværneråsen Velhus, Baglerfaret 14, 0677 Oslo.

Møtet ble åpnet av : styreleder Knut Maroni

Fra forretningsfører BORI møtte : Vildan Alici

Den oppsatte sakliste ble referert

SAK 1 KONSTITUERING

A) Valg av møteleder

Valgt ble: Knut Maroni

B) Opptak av navnefortegnelse

Tilstede fra seksjonseiere: 28 stemmeberettigede og 3 fullmakter

Totalt seksjonseiere: 31 seksjoner representert.

C) Valg av sekretær og 2 andelseiere til å undertegne protokollen.

Vildan Alici ble valgt til sekretær.

Charlotte Arnesen og Astrid Slattum underskriver protokollen

D) Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var innkalt på og erklære denne for lovlig satt.

Vedtak : Godkjent

SAK 2 ÅRSBERETNING FOR 2021

Styrets årsberetning for 2021 ble referert og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

SAK 3**ÅRSOPPGJØRET FOR 2021****A) Årsregnskap for 2021**

Resultatregnskap og balanse ble referert og foreslått godkjent

Vedtak: Godkjent

B) Anvendelse av årsresultatet

Negative årsresultatet dekkes av opptjent egenkapital

Vedtak: Godkjent

SAK 4 GODTGJØRELSE TIL STYRET

Tidligere årsmøtene har fastsatt styrehonoraret forskuddsvis.

Forslag for styrehonorar for neste periode: 212 000 (periode 2022/2023)

Vedtak: Godkjent

SAK 5 INNKOMNE FORSLAG

Forslag fra styret om finansiering av større vedlikeholdsarbeider.
Viser til informasjon på innkalling side 2-3 så foreslår styret opptak av lån for vedlikeholdsarbeider.

Det har kommet inn motforslag på årsmøtet om finansieringen av disse vedlikeholdsarbeidene. Motforslaget er at det skal finansieres gjennom kapitalinnkreving fra seksjonseierne.

Vedtak: Motforslaget om kapitalinnkreving er godkjent.

SAK 7 VALG AV TILLITSVALGTE**A) Valg av styreleder:**

- Knut Maroni 1 år

B) Valg av 2 styremedlemmer for 2 år og en styremedlem for 1 år

Valgt ble:

- Hanne Fosse for 1 år
- Jens Kristian Henriksen for 2 år
- Faisal Bhatti for 2 år

C) Valg av Valgkomité

Valgt ble:

- Gunn Kristin Sande
- Ragnar Myrdal
- Vidar Nordberg

Godkjent 29.03.2022

Vildan Alici /s/
Sekretær, valgt av årsmøtet

Knut Maroni /s/
Møteleder, valgt av årsmøtet

Charlotte W. Arnesen /s/
Protokollvitne valgt av årsmøtet

Astrid Slattum /s/
Protokollvitne valgt av årsmøtet

Etter årsmøtet og valg av nytt tillitsvalgte består styret av følgende;

Styreleder:	Knut Maroni
Styremedlem:	Hanne Fosse
Styremedlem:	Sepp Juhani Mantel
Styremedlem:	Jens Kristian Henriksen
Styremedlem:	Faisal Bhatti